

| | |
|--|-------------------------------|
| AGENCIJA ZA KOMERCIJALNU DJELATNOST proizvodno, uslužno i trgovačko d.o.o. Savska cesta 31, 10000 Zagreb OIB: 58843087891 | Evidencijski broj: 12/INV/OPN |
| II. Izmjena Dokumentacije o nabavi | |

Zagreb, 15.9.2022.

SVIM ZAINTERESIRANIM
GOSPODARSKIM SUBJEKTIMA

Na temelju zaprimljenih upita gospodarskog subjekta, sukladno točki 3. i 10. Dokumentacije o nabavi, u otvorenom postupku: Nabava klimatizacijsko-ventilacijskog sustava i radovi na ugradnji sustava u odjelu tiska“, Naručitelj mijenja Dokumentaciju o nabavi kako slijedi (sve su izmjene podcrtane i označene sivom bojom te precrtane ako se izbacuje pojedini dio):

Pitanje 1.

Molimo Naručitelja da u troškovnik uvede jednakovrijedne kriterije i dopušteno odstupanje u iznosu +/-10% na nepovoljnije (npr. ukoliko se radi o kapacitetu da se dopusti odstupanje od -10%, a ukoliko se radi o potrošnji da se dopusti odstupanje od +10%). Prema trenutnom načinu pisanja troškovnika očigledno je da tehničke karakteristike uređaja nisu određene prema stvarnim potrebama objekta, već su tehničke karakteristike samo prepisane od proizvođača koji je projektiran. S obzirom na navedeno, jednakovrijedni kriteriji su oni na koja su dana odstupanja, a ostali su orijentacijski za Ponuditelja, ali nisu isključujući.

Odgovor:

Naručitelj djelomično prihvaća zahtjev gospodarskog subjekta na način da su tehničke karakteristike proizvoda jednakovrijedne unutar definiranih vrijednosti uz toleranciju od ±5 %.

Pitanje 2.

Molimo Naručitelja da ponudi pojašnjenje mogu li se za vanjske jedinice, *stavka 57., stavka 58. i stavka 59.*, ponuditi uređaji koji imaju radno područje grijanja od -10°C vanjske temperature, a ne od -15°C za *stavku 57.*, od -20°C za *stavku 58.* i od -25°C za *stavku 59.* kako je navedeno u troškovniku, s obzirom da su sve vanjske jedinice predviđene za isti objekt i vanjska projektna temperatura za Zagreb iznosi -9,8°C za zimski režim.

Odgovor:

Naručitelj ne prihvaća zahtjev gospodarskog subjekta, obzirom na vanjsku zimsku projektnu temperaturu za Zagreb, Maksimir. Stoga se potrebno držati definiranih radnih područja grijanja uređaja.

ZAGREB MAKSIMIR

h: 123
 ϕ : 45° 49'19"
 λ : 16° 2'1"
 razdoblje: 1991-2010.

Dnevne vrijednosti po mjesecima

| | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | GOD |
|-----------------------|-------|-------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|
| θ_{mm} [°C] | 1.0 | 2.9 | 7.1 | 11.7 | 16.8 | 20.3 | 21.9 | 21.3 | 16.3 | 11.4 | 6.5 | 1.4 | 11.6 |
| θ_{msd} [°C] | 4.5 | 4.7 | 4.3 | 3.8 | 3.7 | 3.8 | 3.1 | 3.2 | 3.2 | 4.2 | 4.6 | 4.5 | 8.4 |
| θ_{minmm} [°C] | -12.8 | -11.9 | -8.0 | 0.6 | 6.5 | 10.5 | 13.4 | 10.8 | 7.3 | 0.2 | -5.7 | -12.4 | -12.8 |
| θ_{maxmm} [°C] | 13.4 | 14.9 | 17.2 | 21.3 | 26.5 | 29.6 | 29.3 | 29.6 | 25.0 | 21.0 | 19.3 | 14.5 | 29.6 |
| θ_{SWmm} [°C] | 6.8 | 9.5 | 10.4 | 11.1 | 11.6 | 11.5 | 11.9 | 11.8 | 10.7 | 9.4 | 7.4 | 6.0 | 9.8 |
| R_{mm} [mm] | 1.5 | 1.3 | 1.6 | 2.2 | 2.1 | 2.9 | 2.5 | 3.1 | 3.3 | 2.7 | 2.8 | 2.1 | 2.3 |
| φ_{mm} [%] | 81 | 74 | 68 | 67 | 66 | 67 | 67 | 69 | 76 | 80 | 83 | 85 | 74 |

Projektne vrijednosti prema metodologiji iz HRN EN ISO 15927-5

| N | 20 |
|-------------------------|-------|
| θ_{2d}^* [°C] | -8.7 |
| θ_{2d}^{**} [°C] | -10.0 |
| $\theta_{0.4\%}^*$ [°C] | 27.6 |
| θ_w^* [°C] | 20.8 |
| θ_d^* [°C] | 17.7 |
| $\varphi_{p0.4}^*$ [%] | 98 |
| $\varphi_{p99.6}^*$ [%] | 42 |

Vrijednosti za projektiranje prema Tehničkom propisu

| N | 20 |
|-------------------------|-------|
| $\theta_{min,y,m}$ [°C] | -12.8 |
| $\theta_{max,y,m}$ [°C] | 29.6 |
| θ_w^* [°C] | 19.7 |
| θ_d^* [°C] | 15.1 |
| $\theta_{SW,y,m}$ [°C] | 14.3 |

Pitanje 3.

Također, za navedene vanjske jedinice, u troškovniku je navedeno radno područje pri grijanju do +15°C za *stavku 57.* i *stavku 58.*, odnosno do +25°C za *stavku 59.* Iz tako napisanih karakteristika proizlazi da će se Naručitelj grijati pri vanjskoj temperaturi do +25°C, što je netočno, jer će tada vanjske jedinice biti u režimu hlađenja. Većina vodećih proizvođača ispituje rad uređaja u režimu grijanja do +15°C i ne ispituje do koje maksimalne temperature uređaj može grijati zato što je to nepotrebno jer u tim uvjetima neće raditi u režimu grijanja. S obzirom na navedeno, molimo Naručitelja da za vanjsku jedinicu, *stavka 59.*, radno područje pri grijanju bude također do +15°C.

Odgovor

Naručitelj prihvaća zahtjev gospodarskog subjekta te mijenja stavku 59. iz Prilog I. Troškovnika na način da sada glasi:

Radno područje u grijanju: od -25 do +15°C

Pitanje 4.

Kako se troškovnik pisao prema opremi određenog proizvođača, a ne prema potrebama prostora, propisane su čak dimenzije i masa uređaja kao jednakovrijedni kriteriji za ocjenu svih drugih uređaja, te su slijedom navedenog bespotrebno strogi za Ponuditelja, a iz kojih Naručitelj nema nikakve koristi. Prema svemu navedenom, moli se Naručitelj da se dimenzije i težina izuzmu kao kriteriji jednakovrijednosti.

Odgovor

Obzirom na ograničene dimenzije prostora za ugradnju, uređaji su specificirani u dimenzijama koje su propisane u stavkama Troškovnika. Stoga predlažemo da se prije davanja ponude obiđe lokaciju.

Sukladno navedenom Naručitelj djelomično prihvaća gospodarskog subjekta na način da su tehničke karakteristike proizvoda jednakovrijedne unutar definiranih vrijednosti uz toleranciju od $\pm 5\%$.

Pitanje 5.

Za stavku 58., odnosno opisno „Zrakom hlađena vanjska jedinica Mini PVRT u izvedbi toplinske pumpe...“, uvidom u kataloge različitih proizvođača, prema rasponu vrijednosti za SEER i SCOP, utvrđeno je da je omaškom napisana vrijednost sezonske energetske učinkovitosti u hlađenju SEER umjesto vrijednosti sezonske energetske učinkovitosti u grijanju SCOP. Molimo Naručitelja da ispravi omašku u troškovniku na sljedeći način:

SCOP > 4,5 (dopušteno odstupanje -10%)

Odgovor

Naručitelj prihvaća zahtjev gospodarskog subjekta i mijenja stavku 58. iz Priloga I. Troškovnika na način da sada glasi:

SCOP > 4,5 (dopušteno odstupanje -10 %).

Pitanje 6.

Također, za stavku 59., uvidom u kataloge različitih proizvođača, utvrđeno je da je vrijednost sezonske energetske učinkovitosti u grijanju SCOP omaškom krivo napisana. Naime, na tržištu postoji širok spektar uređaja koji imaju znatno niže vrijednosti SCOP-a od vrijednosti napisane u troškovniku. Ponuditelj je mišljenja da je ovakav način pisanja troškovnika bespotrebno eliminirajući za ostale robne marke te Vas molimo da jednakovrijedni kriterij za SCOP raspišete na sljedeći način:

SCOP > 4,5 (dopušteno odstupanje -10%)

Odgovor

Naručitelj prihvaća zahtjev gospodarskog subjekta i mijenja stavku 59. iz Priloga I. Troškovnika na način da sada glasi:

SCOP > 4,5 (dopušteno odstupanje -10 %).

Pitanje 7.

Za stavku 10., odnosno opisno „Kompaktni zrakom hlađeni rashladnik vode za vanjsku ugradnju...“, specificirano je rashladno sredstvo R410A. Molimo Naručitelja da dopusti nuđenje uređaja i s rashladnim sredstvom R454B. Naime, rashladno sredstvo R454B ima niži staklenički potencijal (GWP=467) od rashladnog sredstva R410A (GWP=2088), a samim time i manji utjecaj na klimatske promjene.

Odgovor

Sukladno europskoj F-gas regulativi jedno od zamjenskih rashladnih sredstva za R410A je i R454B uz R32 i R452B. tako da je moguće ponuditi uređaje koji koriste navedena rashladna sredstva. Stoga Naručitelj prihvaća zahtjev gospodarskog subjekta mijenja stavku 10. iz Priloga I. Troškovnika na način da sada glasi:

Radna tvar je R410A ili R454B ili R32 ili R452B

Pitanje 8.

Točkom 8.2.2. Stručna sposobnost ponuditelj treba imati na raspolaganju 2 stručne osobe koje posjeduju ovlaštenja ili dokaze osposobljenosti ugradnje i održavanja na sustavima klimatizacije i ventilacije koji se nalaze u troškovniku. Međutim, u troškovniku NIGDJE ne piše koji se sustavi nalaze stoga Vas molimo pojašnjenje.

Odgovor

Naručitelj pojašnjava da ponuditelj treba imati na raspolaganju 2 stručne osobe koje posjeduju ovlaštenja ili dokaze osposobljenosti ugradnje i održavanja na sustavima klimatizacije i ventilacije koje će ponuditi u Troškovniku. Dakle ovisno o uređaju koji ponuditelj nudi, a koji ispunjava karakteristike koje su propisane Troškovnikom, tada ponuditelj mora imati na raspolaganju osobe koje su osposobljene za ugradnju i održavanje tih uređaja.

Pitanje 9.

„U točki 8.2.2. Stručna sposobnost Redni broj 3.

3. najmanje 2 (dva) stručne osobe sa položenim stručnim ispitom za Rukovatelja klimatizacije.

U svrhu dokazivanja stručnog iskustva za stručnjake iz podtočke 3. točke 8.2.2. uključene u izvršavanje ugovora ponuditelj je obavezan u ponudi dostaviti od strane navedenog stručnjaka vlastoručno potpisanu Izjavu o ustupanju resursa i uvjerenje o položenom stručnom ispitu sukladno Pravilniku o poslovima upravljanja i rukovanja energetske postrojenjima i uređajima (NN 88/14).

Kontaktirao sam više renomiranih facility management firmi u Hrvatskoj. Nitko nije ni čuo za taj dokument, a kamoli da ga ima.

U pravilniku:

PRAVILNIK O STRUČNOM OSPOSOBLJAVANJU I PROVJERI ZNANJA ZA UPRAVLJANJE I RUKOVANJE ENERGETSKIM POSTROJENJIMA

Članak 4.

Radnici koji obavljaju poslove upravljanja i rukovanja energetske postrojenjima za koje se ovim Pravilnikom propisuje stručna sprema, stručna osposobljenost i provjera znanja jesu:

15. rukovatelj klimatizacije i prozračivanja,

Članak 5.

Radna mjesta radnika iz članka 4. ovoga Pravilnika obuhvaćaju sljedeće poslove i zadatke

15. rukovatelj klimatizacije i prozračivanja – upravljanje uređajima za klimatizaciju, prozračivanje i ventilaciju, čiji ukupni nazivni učin prelazi 300kW;

Iz ovoga zaključujem da stručni ispit moraju umati operateri na objektu. (domari, kućni majstori, interna služba održavanja, faciality managment firme..)

Molio bih Vas da brišete stavku pod rednim brojem 3 u točki 8.2.2. Stručna sposobnost jer ona nije nužno potrebna za kvalitetno izvršenje ugovora predmetne nabave.

3. najmanje 2 (dva) stručne osobe sa položenim stručnim ispitom za Rukovatelja klimatizacije.

Odgovor:

Naručitelj prihvaća zahtjev gospodarskog subjekta i mijenja točku 8.2.2. Dokumentacije na načina da sada glasi:

1. najmanje 2(dva) diplomirana inženjera ili magistra strojarske struke upisanog u imenik ovlaštenih inženjera strojarstva HKIS.

2. najmanje 2 (dva) sveučilišna prvostupnika (baccalaureus) inženjera strojarstva.

~~3. najmanje 2 (dva) stručne osobe sa položenim stručnim ispitom za Rukovatelja klimatizacije.~~

3. najmanje šest (6) stručnih osobe koje posjeduju važeće uvjerenje o položenom stručnom ispitu za obavljanje djelatnosti prikupljanja, provjere propuštanja, ugradnje i održavanja ili servisiranja rashladnih i klimatizacijskih uređaja i opreme, te dizalica topline, koji sadrže kontrolirane tvari ili fluorirane stakleničke plinove ili o njima ovise – kategorija I.

4. najmanje dvije (2) stručne osobe koja posjeduju važeće ovlaštenje ili dokaz osposobljenosti ugradnje i održavanja na sustavima klimatizacije i ventilacije koji se nalaze u troškovniku.

5. najmanje jedna (1) stručna osoba koja posjeduje ovlaštenja ili dokaz osposobljenosti za ugrađivanje i puštanje u pogon sustava nadzora na platformi NIAGARA

Ponuditelj je u svrhu dokazivanja sposobnosti stručnih osoba traženih u točki 8.2.2., a koje će biti uključene u izvršavanje ugovora dužan priložiti popunjenu tablicu Popis stručnih osoba.

U svrhu dokazivanja stručnog iskustva za stručnjake iz podtočke 1. točke 8.2.2. uključene u izvršavanje ugovora ponuditelj je obvezan u ponudi dostaviti od strane navedenog stručnjaka vlastoručno potpisanu Izjavu o ustupanju resursa i rješenje o upisu nadležnu komoru.

U svrhu dokazivanja stručnog iskustva za stručnjake iz podtočke 2. točke 8.2.2. uključene u izvršavanje ugovora ponuditelj je obvezan u ponudi dostaviti od strane navedenog stručnjaka vlastoručno potpisanu Izjavu o ustupanju resursa i diplomu.

~~U svrhu dokazivanja stručnog iskustva za stručnjake iz podtočke 3. točke 8.2.2. uključene u izvršavanje ugovora ponuditelj je obvezan u ponudi dostaviti od strane navedenog stručnjaka vlastoručno potpisanu Izjavu o ustupanju resursa i uvjerenje o položenom stručnom ispitu sukladno Pravilniku o poslovima upravljanja i rukovanja energetske postrojenjima i uređajima (NN 88/14).~~

U svrhu dokazivanja stručnog iskustva za stručnjake iz podtočke **3.** točke 8.2.2. uključene u izvršavanje ugovora ponuditelj je obvezan u ponudi dostaviti od strane navedenog stručnjaka vlastoručno potpisanu Izjavu o ustupanju resursa ili uvjerenje o položenom stručnom ispitu odnosno umjesto

dostavljanja uvjerenja dovoljno je da se stručna osoba nalazi u registru baza Informacijskog sustava za klimatske promjene i zaštitu ozonskog sloja vodi Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja <http://reg.azo.hr/>.

U svrhu dokazivanja stručnog iskustva za stručnjake iz podtočke **4 do 5.** točke 8.2.2. uključene u izvršavanje ugovora ponuditelj je obavezan u ponudi dostaviti od strane navedenog stručnjaka vlastoručno potpisanu Izjavu o ustupanju resursa te važeći certifikat/potvrda obučenosti za rad s navedenim predmetom nabave, izdan od proizvođača predmeta nabave ili njegovog ovlaštenog predstavnika/zastupnika proizvođača.

Pitanje 10

Molimo ispravak točke 8.1.1. načini dokazivanja. Naime, isto se dokazuje Prilogom IV i III., a ne kako je navedeno u Prilogom VI. I VII.

Također Vas molimo dostavu troškovnika u EXCEL formatu.

Odgovor

Naručitelj dostavlja Troškovnik u EXCEL formatu te prihvaća zahtjev gospodarskog subjekta i mijenja točku 8.1.1. Dokumentacije na načina da sada glasi:

*Za potrebe utvrđivanja da ne postoje okolnosti iz točke 8.1.1. gospodarski subjekt u ponudi kao dokaz dostavlja Izjave o nekažnjavanju s ovjerenim potpisom kod javnog bilježnika iz Priloga **III. i IV.**, ne starije od 30 dana od dana objave Dokumentacije o nabavi na mrežnim stranicama Naručitelja.*

Pitanje 11.

„Dubljim uvidom u traženu dokumentaciju za dokazivanje stručne, tehničke i financijske sposobnosti. Uočili smo da se traže stručne sposobnosti koje teško svaki ponuđač može imati unutar vlastite firme. Potrebno naći traženu stručnost ustupanjem resursa drugih fizičkih ili pravnih osoba.

Za to je potrebno određeno vrijeme da bi se potpisali dokumenti sa obje strane (Direktori, prokuristi, vlasnici obrta...) Za izdavnje financijskih osiguranja i jamstava potrebno je određeno vrijeme (banke, osiguravajuće kuće, bilježnici)

Cijene se mijenjaju prečesto i niko mi ne može garantirati cijene instalacijskog materijala, ovijesa, lima na duži rok.

To ima za posljedicu duži rok za davanje ponuda jer se provjerava i ponovo kalkulira koja će cijena biti za 2 mjeseca.

Kako ne možemo izvesti sve radove samostalno. Poznavajući pravila (Izvodili smo već radove na objektu) rada u AKD sa svim ograničenjima koja imate.

Moram odabrati kvalitetne i pouzdane podizvođače kojih baš i nema, te se moram dogovarati točno i jasno.

Uz sve ovo gore navedeno molio bih produženje roka za predaju dokumentacije za minimalno 6-10 radnih dana.“

Odgovor

Naručitelj prihvaća zahtjev gospodarskog subjekta i mijenja Dokumentaciju na načina da sada glasi:

19. Rok za dostavu ponude

Rok za dostavu ponude je do 10:00 sati dana 20. rujna 2022. godine bez obzira na način dostave.

20. Datum, vrijeme i mjesto dostave ponuda i otvaranja ponuda

Javno otvaranje ponuda obavit će se dana 20. rujna 2022. godine s početkom u 10:00 sati u Zagrebu na adresi Naručitelja.

POVJERENSTVO ZA NABAVU

Privitak:

1. Prilog I. Troškovnik 15.9. 2022.